

COMPOSIÇÃO DE BDI				
CONS. INTERM. DE SAÚDE DA MICRORREG. MÉDIO JEQUITINHONHA			FOLHA Nº: 01/01	
OBRA: PINTURA DO CONS. INTERM. DE SAÚDE DA MICRORREG. MÉDIO JEQUITINHONHA.			DATA: 06/01/2025	
LOCAL: Rua Antônio Claudio Carvalho, n 133, Santa Tereza – Araçuaí-MG			FORMA DE EXECUÇÃO:	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA OUT/2024 sem desoneração			() DIRETA	(x) INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 2 Meses			BDI	23,12%
ITEM	DESCRIÇÃO DAS PARCELAS	SIGLA	OBRAS DE EDIFICAÇÃO (ISS = 3%)	INCIDÊNCIA
1	CUSTO DIRETO	CD	100,00%	
2	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	5,50%	
3	LUCRO	L	7,50%	
4	DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,80%	
5	SEGUROS, GARANTIAS E RISCOS		2,27%	
6	SEGURO + GARANTIAS	S	1,00%	
7	RISCO	R	1,27%	
8	TRIBUTOS	I	5,15%	
9	ISS	ISS	1,50%	
10	PIS	PIS	0,65%	
11	COFINS	COFINS	3,00%	
12	CPRB	INSS		
	FORMULA DO BDI	BDI =	$BDI = \frac{(1+(AC+S+G+R)) \times (1+DF) \times (1+L)}{(1 - (I + CPRB))}$	
	BDI(NUMERADOR)	-	16,78%	
	BDI(DENOMINADOR)	-	94,85%	
	BDI =		23,12%	

HUGO TANAN MACHADO

249911/D
CREA